UCHWAŁA Nr XLIV/228/2010
RADY GMINY DOBRE
z dnia 16 września 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości w dzierżawę

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568;z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457;z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz.142 i 146 i Nr 106, poz.675) oraz art. 25 ust.1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 i Nr 106, poz. 675), Rada Gminy uchwala, co następuje,

§ 1. Wyrazić zgodę na oddanie w dzierżawę na okres do trzech lat w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów nr 385 o pow. 0,3700 ha i nr 386 o pow. 0,052 ha, położonych w obrębie Smarglin gm. Dobre, dla których w Sądzie Rejonowym w Radziejowie są urządzone księgi wieczyste Kw WL1R/00012987/0 i WL1R00007339/

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobre.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Piotr Depta

Uzasadnienie

W związku z upływem czasu na jaki została zawarta umowa dzierżawy nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 385 o pow. 0,3700 ha i nr 386 o pow. 0,052 ha, z położonych w obrębie Smarglin gm. Dobre, to przeznaczenie jej do dalszej dzierżawy zgodnie ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), wymaga zgody Rady Gminy Dobre oraz przeprowadzenia nowego postępowania.

Jednocześnie odstępuje się od przetargowego trybu wydzierżawiania nieruchomości, gdyż zawarciem kolejnej umowy dzierżawy jest zainteresowany dotychczasowy dzierżawca, który poczynił na niej nakłady związane z uprawą gruntów.

Przewodniczący Rady

Piotr Depta