

**ZARZĄDZENIE Nr I/60/2011**  
**WÓJTA GMINY Dobre**  
**z dnia 21 września 2011r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym na okres do 10 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz.1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009 Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146; Nr 40, poz. 230, i Nr 106 poz. 675, ), art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; z 2011 r. Nr 64, poz. 341 oraz § 8 uchwały IV/18/2011 Rady Gminy Dobre z dnia 31 stycznia 2011 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 57, poz. 384), Wójt Gminy zarządza co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położoną w Dobrem, stanowiącą gminny zasób nieruchomości, wymienioną w załączniku nr 1 niniejszego zarządzenia;

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dobre na okres 21 dni począwszy od dnia 22.09.2011 r. do dnia 13.10.2011 r., a informację o ogłoszeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w sołectwie Dobre oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Dobre.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierzam stanowisku ds. budownictwa i gospodarowania nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Dobre.

Wójt

Stefan Śpibida

BiGN.6845.2.2011

## **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. ),

**Wójt Gminy Dobre podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres do 10 lat**

Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa:

- 1) Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Dobre gm. Dobre, wydzielona z działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 223/10 o pow. 0,2384 ha, kl. IVB, stanowiąca własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Dobre, dla której w Sądzie Rejonowym w Radziejowie są urządzona księga wieczyste Kw WL1R/00025559 /6
- 2) Nieruchomość stanowi teren rolny przeznaczony pod działalność rolniczą, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
- 3) Stawka procentowa z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 1 % ceny nieruchomości.
- 4) Termin zagospodarowania nieruchomości po podpisaniu umowy dzierżawy.
- 5) Czynnosc dzierżawny – równowartość pieniężna ceny 0,72 dt żyta wg obowiązującej średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów danego roku, ogłoszonej przez Prezesa GUS ustalony według klasy gruntu – tj., w kl. IVb – 3,0 dt, płatny w terminie do 15 listopada każdego roku, oraz podatek należny.
- 6) Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres do 10 lat.