

ZARZĄDZENIE Nr I/176/2013
WÓJTA GMINY DOBRE

z dnia 15 października 2013 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 531 z późn. zm.) oraz § 8 ust. 1 pkt 2 uchwały Nr IV/18/2011 Rady Gminy Dobre z dnia 31 stycznia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata. (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z dnia 9 marca 2011 r. Nr 57, poz. 384) w związku z uchwałą Nr XXXIV/211/2013 Rady Gminy Dobre z dnia 10 października 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej w Dobrem, Wójt Gminy zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę nieruchomość gruntową położoną w obrębie geodezyjnym Dobre, gmina Dobre, będącą własnością Gminy Dobre, stanowiącą gminny zasób nieruchomości, w drodze bezprzetargowej, wymienioną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dobre na okres 21 dni, począwszy od dnia 17.10.2013 r. do dnia 07.11.2013 r., a informację o ogłoszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w sołectwie Dobre i na stronie internetowej Urzędu Gminy Dobre.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam stanowisku ds. budownictwa i gospodarowania nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Dobre.

Wójt

Stefan Śpibida

RGIK.BiGN.6845.3.2013

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),

Wójt Gminy Dobre podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej:

Przedmiotem wykazu jest:

Nieruchomość gruntowa, położona w Dobrem gm. Dobre, oznaczona w ewidencji gruntów nr 360/1, o powierzchni 4,2162 ha, stanowiąca własność Gminy Dobre zapisana w księdze wieczystej nr WL1R/00019200/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kuj. VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych.

1. Nieruchomość stanowi teren rolny przeznaczony pod działalność rolniczą, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
2. Termin zagospodarowania nieruchomości po podpisaniu umowy dzierżawy.
3. Opłaty z tytułu dzierżawy - czynsz dzierżawny wynosi równowartość pieniężną 75,00 dt żyta / rok, wg obowiązującej średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów danego roku, ogłoszonej przez Prezesa GUS, płatny w ternie do 15 listopada każdego roku.
4. Dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania podatku rolnego od dzierżawionej nieruchomości.
- 5 Dzierżawca zobowiązany jest do pokrycia kosztów przygotowania nieruchomości do oddania w dzierżawę.
6. Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu dzierżawcy, na kolejny okres do trzech lat.