

ZARZĄDZENIE NR I/205/2014
WÓJTA GMINY DOBRE

z dnia 11 marca 2014 r.

w sprawie ogłoszenia VI przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 549 z późn. zm.), art. 39 ust. 2 w związku z art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 3 uchwały Nr IV/18/2011 Rady Gminy Dobrze z dnia 31 stycznia 2011 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata. (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z dnia 9 marca 2011 r. Nr 57, poz. 384), Wójt Gminy zarządza, co następuje:

§ 1. Ogłaszam VI przetarg ustny nieograniczony i utrzymuję cenę wywoławczą z IV przetargu, na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 5, znajdującego się w budynku wielorodzinnym, stanowiącym własność Gminy Dobrze wraz z udziałami w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości wspólnej położonej przy ul. Fabrycznej 26C w Dobrem, będącej własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Dobrze, zapisanej w księdze wieczystej Nr WL1R /00026427/8 w Sądzie Rejonowym w Aleksandrowie Kujawskim w VIII Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Radziejowie, określonego w Zarządzeniu Nr I/144 /2013 Wójta Gminy Dobrze z dnia 11 lutego 2013 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej, w związku z zakończeniem piątego przetargu wynikiem negatywnym.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierzam inspektorowi ds. budownictwa i gospodarowania nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Dobrze.

Wójt

Stefan Śpibida

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), jeżeli drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, właściwy organ... może zbyć nieruchomość w drodze rokowań lub organizować kolejne przetargi. Przy ustalaniu warunków kolejnych przetargów stosuje się zasady obowiązujące przy organizowaniu drugiego przetargu.

Pięć przetargów zorganizowanych dotychczas na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 5 znajdującego się w budynku wielorodzinnym, stanowiącym własność Gminy Dobre wraz z udziałami w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości wspólnej położonej przy ul. Fabrycznej 26C w Dobrem, będącej własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Dobre, zapisanej w księdze wieczystej Nr WL1R /00026427/8 w Sądzie Rejonowym w Aleksandrowie Kujawskim w VIII Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Radziejowie, określonego w Zarządzeniu Nr I/144 /2013 Wójta Gminy Dobre z dnia 11 lutego 2013 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej, zakończyło się dla tego lokalu wynikiem negatywnym.

W pierwszym przetargu ustnym nieograniczonym cena wywoławcza wynosiła - 139.700,-zł

W drugim przetargu ustnym nieograniczonym, cena wywoławcza nieruchomości ustalonej przy ogłoszeniu pierwszego przetargu, została obniżona o 20 % i wynosiła - 111.760,-zł.

W trzecim przetargu ustnym nieograniczonym cena wywoławcza nieruchomości ustalonej przy ogłoszeniu pierwszego przetargu, została obniżona o 30 % i wynosiła - 97.790,-zł.

W czwartym przetargu ustnym nieograniczonym cena wywoławcza nieruchomości ustalona przy ogłoszeniu pierwszego przetargu, została obniżona o 32 % i wynosiła - 94.996,-zł.

W piątym przetargu nieograniczonym cena wywoławcza nieruchomości nie została obniżona i obowiązywała w wysokości ustalonej do czwartego przetargu - 94.996,-zł.

Do szóstego przetargu nieograniczonego cena wywoławcza nieruchomości również nie została obniżona i obowiązuje w wysokości ustalonej do czwartego i piątego przetargu - 94.996,-zł.