

ZARZĄDZENIE Nr 1/265/2014

WÓJTA GMINY Dobre

z dnia 28 października 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz.1318 oraz z 2014 r. poz. 379), art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust.1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014 r., poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomość położoną w Dobrem, stanowiącą gminny zasób nieruchomości, wymienioną w załączniku nr 1 niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dobre na okres 21 dni począwszy od dnia 28.10.2014 r. do dnia 18.11.2014 r., a informację o ogłoszeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w sołectwie Dobre oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Dobre.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam stanowisku ds. budownictwa i gospodarowania nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Dobre.

Wójt

Stefan Śpibida

BiGN.6845.2.2014

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2014 r., poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906),

Wójt Gminy Dobre podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

Przedmiotem wykazu jest: nieruchomość gruntowa o powierzchni 60 m², z przeznaczeniem na 3 miejsca postojowe - 20 m² każde, dla mieszkańców lokali mieszkalnych przy ul. Fabrycznej 26C w Dobrem:

- 1) Nieruchomość gruntowa położona w obrębie Dobre gm. Dobre, znajdująca po tylnej stronie budynku Gminnego Ośrodka Kultury, wydzielona z działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 471/3 o pow. 60 m², w użytkowaniu wieczystym Gminy Dobre, dla której w Sądzie Rejonowym w Aleksandrowie Kujawskim VIII Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych, z siedzibą w Radziejowie jest urządzona księga wieczysta nr WL1R/00032407/7,
- 2) przeznaczenie i sposób zagospodarowania: nieruchomość zgodnie zobowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym przez Radę Gminy Dobre uchwałą Nr XXIX/173/2001 z dnia 25.10.2001 r. opublikowaną w (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 15, poz. 276) z dnia 15.03.2002 r., znajduje się na terenie o funkcji produkcyjno-usługowej ozn. 1PU,
- 3) Termin zagospodarowania nieruchomości – od 1 grudnia 2014 r. (po podpisaniu umowy dzierżawy).
- 4) Czynsz dzierżawny – minimum 2 zł 50 gr za 1 m² netto rocznie, płatny z góry w terminie do 15 stycznia każdego roku, oraz podatek należny.
- 5) Aktualizacja czynszu corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłoszony przez GUS, ze skutkiem od 1 stycznia każdego roku obowiązywania umowy.
- 6) Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres do trzech lat.