

**ZARZĄDZENIE NR I/81/2015**

**WÓJTA GMINY Dobre**

z dnia 10 listopada 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515), art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774), zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do oddania w dzierżawę nieruchomości położone w Krzywosądku, stanowiące gminny zasób nieruchomości, wymienione w załączniku nr 1 niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dobre na okres 21 dni począwszy od dnia 10.11.2015 r. do dnia 01.12.2015 r., a informację o ogłoszeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w sołectwie Krzywosądku oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Dobre.

**§ 3.** Wykonanie Zarządzenia powierzam stanowisku ds. budownictwa i gospodarowania nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Dobre.

Wójt

Stefan Śpibida

RGIK.BiGN.6845.7.2015

## **Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774)

### **Wójt Gminy Dobre podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat**

Przedmiotem wykazu są nieruchomości gruntowe:

- 1) Nieruchomości gruntowe położone w obrębie Krzywosądz gm. Dobre, oznaczone w ewidencji gruntów:
  - a) nr 121/11 o pow. 0,1000 ha, Br-RII,
  - b) nr 121/12 o pow. 0,2700 ha, Br-RII (0,11 ha) i Br-RIIIa (0,16 ha),  
stanowiące własność Gminy Dobre, dla których w Sądzie Rejonowym w Radziejowie IV Wydziale Ksiąg Wieczystych jest urządzona księga wieczysta Kw WL1R/00014884/2.
- 2) Nieruchomości stanowią teren rolny przeznaczony pod działalność rolniczą, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
- 3) Termin zagospodarowania nieruchomości po podpisaniu umowy dzierżawy.
- 4) a) Czynsz dzierżawny dla gruntów I i II klasy – równowartość pieniężna ceny 40,0 dt żyta wg obowiązującej średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy, ogłoszonej przez Prezesa GUS, z całej powierzchni dzierżawionego gruntu w stosunku rocznym, płatny w terminie do 15 listopada każdego roku, oraz podatek należny.  
b) Czynsz dzierżawny dla gruntów III klasy – równowartość pieniężna ceny 35,0 dt żyta wg obowiązującej średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy, ogłoszonej przez Prezesa GUS, z całej powierzchni dzierżawionego gruntu w stosunku rocznym, płatny w terminie do 15 listopada każdego roku, oraz podatek należny.
- 5) Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres do trzech lat.