

UCHWAŁA NR XLIX/283/2014
RADY GMINY DOBRE

z dnia 29 października 2014 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku

Na podstawie art. 5, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (Dz. U. z 2014 r. poz. 849) i art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2014 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2015 r. (M.P.z 2014 r. poz. 718), Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości położonych na terenie Gminy Dobre w następujących kwotach:

1. Od budynków lub ich części:

- 1) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych - 0,11 zł,
- 2) od 1 m² powierzchni użytkowej związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 18,90 zł,
- 3) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,75 zł,
- 4) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,68 zł,
- 5) od 1 m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków, lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - 2,37 zł,
- 6) od budowli – od ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy z 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych - 2 %.

2. Od gruntów:

- 1) od 1 m² powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,86 zł,
- 2) od 1 ha powierzchni gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,56 zł,
- 3) od 1 m² powierzchni gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,10 zł.

§ 2. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki, budowle i grunty lub ich części związane z prowadzeniem działalności kulturalnej, sportowej, oświatowej i pomocy społecznej.

2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki, budowle i grunty zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej.

3. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty budynki i budowle wykorzystywane na potrzeby zbiorowego odprowadzania ścieków oraz zbiorowego zaopatrzenia w wodę w rozumieniu ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

4. Zwolnienie, o którym mowa w ustępie 1, 2 i 3 nie dotyczy nieruchomości zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobre.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2015 roku.

Przewodniczący Rady

Tomasz Kuźba

¹⁾dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992 r.),