

ZARZĄDZENIE Nr I/298/2018

WÓJTA GMINY Dobre

z dnia 4 września 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432), art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496), oraz § 3 uchwały IV/18/2011 Rady Gminy Dobre z dnia 31 stycznia 2011 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata. (Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z dnia 9 marca 2011 r. Nr 57, poz. 384), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomością gruntową niezabudowaną, położoną w Bronisławiu, stanowiącą gminny zasób nieruchomości Gminy Dobre, objętą wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Dobre na okres 21 dni począwszy od dnia 04.09.2018r. do dnia 25.09.2018r., a informację o ogłoszeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w sołectwie Bronisław oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Dobre .

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam stanowisku ds. budownictwa i gospodarowania nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Dobre.

Wójt

Stefan Spibida

Załącznik
do Zarządzenia Nr I/298/2018
Wójta Gminy Dobre
z dnia 4 września 2018 r.

RGIK.BiGN.6840.1.2018

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496), Wójt Gminy Dobre podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym.

Przedmiotem wykazu jest:

- 1) Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie Bronisław, gm. Dobre, oznaczona w ewidencji gruntów nr 424 o symbolu użytku Bp (zurbanizowane tereny niezabudowane) i powierzchni 0,1000 ha, zapisana w księdze wieczystej nr WL1R/00021249/1 w Sądzie Rejonowym w Radziejowie, IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, stanowiąca własność Gminy Dobre,
- 2) Nieruchomość stanowi teren niezabudowany, oznaczony symbolem użytku Bp (zurbanizowane tereny niezabudowane), przeznaczony pod działalność rolniczą lub pod budowę po wcześniejszym ewentualnym przebudowaniu linii energetycznej NN zlokalizowanej na działce, na której nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.
- 3) Termin zagospodarowania nieruchomości, bezpośrednio po nabyciu.
- 4) Cena nieruchomości wynosi netto **11.840,00** złotych wg operatu szacunkowego z dnia 24.08.2018r. i obowiązujący podatek VAT, oraz koszt przygotowania nieruchomości do zbycia, oraz opłaty notarialne i sądowe, których wysokość określa notariusz, ponosi przyszły nabywca nieruchomości.
- 5) Cenę nieruchomości należy wpłacić najpóźniej w dniu poprzedzającym spisanie umowy kupna-sprzedaży.
- 6) Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu.
- 7) Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 cytowanej na wstępie ustawy wynosi 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia niniejszego wykazu tj. do 16.10.2018 r.