

**UCHWAŁA NR XIV/134/2019
RADY GMINY DOBRE**

z dnia 24 września 2019 r.

**w sprawie wyrażenia opinii w przedmiocie nabycia na rzecz Gminy Dobre
nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w obrębie ewidencyjnym Dobre,
gm. Dobre**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1571 i poz. 1696), w związku z § 2 ust. 4 uchwały Nr IV/18/2011 Rady Gminy Dobre z dnia 31 stycznia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Woj. Kujawsko – Pomorskiego z 2011 r. Nr 57, poz. 384) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się pozytywną opinię w sprawie nabycia na rzecz Gminy Dobre prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,1103 ha, zabudowanej budynkiem o powierzchni zabudowy 613,0 m², oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 219/4, położonej w obrębie ewidencyjnym Dobre, gmina Dobre, dla której w Sądzie Rejonowym w Radziejowie, IV Wydziale Ksiąg Wieczystych jest urządzona księga wieczysta nr WL1R/00028929/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobre.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
2. Traci moc uchwała Nr X/99/2019 Rady Gminy Dobre z dnia 28 maja 2019 r.
3. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Dobre.

Przewodniczący Rady

Tomasz Kuźba

UZASADNIENIE

Budynek byłego kina i byłej biblioteki gminnej o powierzchni zabudowy 613,00 m², stanowi własność Filipa O. i jest usytuowany na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 219/4, o pow. 0,1103 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Dobre, gmina Dobre, będącej własnością Skarbu Państwa – Starosty Radziejowskiego, w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej, dla której w Sądzie Rejonowym w Radziejowie, IV Wydziale Ksiąg Wieczystych jest urządzona księga wieczysta nr WL1R/00028929/1. Jednym z przedsięwzięć jakie gmina Dobre zamierza zrealizować jest uporządkowanie jej i przeznaczenie na szeroko rozumianą kulturę, sport i rekreację.

Zgodnie z art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do kompetencji Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, natomiast zgodnie z § 2 ust. 4 uchwały Nr IV/18/2011 Rady Gminy Dobre z dnia 31 stycznia 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata nabycia nieruchomości dokonuje Wójt, po uzyskaniu pozytywnej opinii Rady Gminy. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady
Tomasz Kuźba