

UCHWAŁA Nr XXIX/166/09
RADY GMINY DOBRE
z dnia 30 lipca 2009 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobre**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz.1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz.1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz.1413) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobre przyjętego uchwałą Nr XVI /112/2000 Rady Gminy Dobre z dnia 24 stycznia 2000 roku.

§ 2. Zmiana studium obejmuje obszar w granicach administracyjnych Gminy Dobre.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobre.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady

Piotr Depta

Uzasadnienie

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobre zostało uchwalone Uchwałą Nr XVI/112/2000 Rady Gminy Dobre z dnia 24 stycznia 2000 r..

Ustalenia zawarte w „Studium” dotyczą istotnych uwarunkowań, celów rozwoju i kierunków polityki przestrzennej. Studium stanowi dokument zawierający zbiór ogólnych wytycznych dla wszystkich działań władz gminy związanych z zagospodarowaniem przestrzennym.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobre zostało opracowane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 z późn. zm.), która utraciła moc z dniem 10.07.2003 r..

W czasie, kiedy Rada Gminy uchwałała „Studium” obowiązywał miejscowy plan ogólny, którego ważność wygasła z dniem 31.12.2003 r.

Planowanie przestrzenne jest procesem ciągłym, a to oznacza konieczność okresowej oceny przyjętych celów rozwoju i kierunków polityki przestrzennej pod kątem zmieniających się w czasie uwarunkowań, potrzeb i analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy.

Dlatego też w myśl art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, który mówi, że „W celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzenia w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i w art. 67, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego, dokonano oceny aktualności „Studium” i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z której wynika, że należy przystąpić do zmiany „Studium”.

Ocena aktualności stanowi załącznik do uzasadnienia.

